



Construir un futuro sostenible



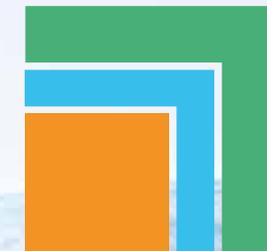
Podemos construir un futuro sostenible

El planeta en que vivimos está experimentando algunos cambios que, según sabemos hoy, son debidos a la acción del hombre. El consumo excesivo de energías derivadas fundamentalmente del petróleo y la consecuente emisión de gases con efecto invernadero son una de las amenazas más inminentes.

En Occidente hemos alcanzado un modo de vida de gran calidad y confort, pero algunos de los elementos de este sistema se han revelado insostenibles y el derroche de energía es uno de ellos. Una de las estrategias para superar este problema consiste en buscar fuentes de energía alternativas y sostenibles. La otra, desarrollar conocimiento y tecnología para reducir las necesidades energéticas de nuestra sociedad y a esta última estrategia pretendemos dedicar los esfuerzos de la Fundación La Casa que Ahorra.

Sabemos que los hogares en Europa consumen el 41% de la energía total, más que la automoción, más que la industria. Y tenemos la posibilidad de reducir dicho consumo hasta un 90%. Es un objetivo ambicioso, pero a nuestro alcance.

Queremos contribuir a recuperar el equilibrio del planeta en que vivimos, empezando por nuestras propias casas y edificios.



FUNDACIÓN
la casa
que ahorra

La solución ya está a nuestro alcance

El futuro sostenible está en nuestras propias casas.

La Fundación La Casa que Ahorra

La Fundación **La Casa que Ahorra** es una iniciativa **pionera en España**, que ha sido promovida por un conjunto de **empresas líderes en innovación** dentro del sector de la edificación, con la misión de **conseguir viviendas más eficientes energéticamente** en nuestro país, aportando soluciones tanto para la construcción de nuevos edificios como rehabilitación de los antiguos. El objetivo final es hacer más eficientes nuestros hogares para reducir el consumo de energía y las emisiones de gases de efecto invernadero a la atmósfera, **protegiendo el medio ambiente y aumentando el confort de los ciudadanos.**

Principales líneas de actuación

Concienciar y sensibilizar a los ciudadanos, desarrollar actividades de información dirigidas a las Administraciones Públicas, medios de comunicación y profesionales de la construcción.

Organizar estudios y actividades de investigación sobre el impacto medioambiental asociado a la edificación residencial y terciaria en España, el consumo energético y las oportunidades de reducción del mismo.

Propiciar el desarrollo de conocimiento especializado mediante la organización de cursos, conferencias, seminarios, participación en ferias, congresos y actividades afines.

Promover convenios de cooperación entre los estamentos públicos y privados implicados en el proceso de construcción o rehabilitación de edificios, a fin de que incorporen la "reducción de la demanda energética" a sus objetivos prioritarios.

Difundir los conceptos de seguridad pasiva contra incendios y confort acústico como partes integrantes y fundamentales de la edificación sostenible.



www.lacasaqueahorra.org

Patronos



¿Cómo es una Casa que Ahorra?

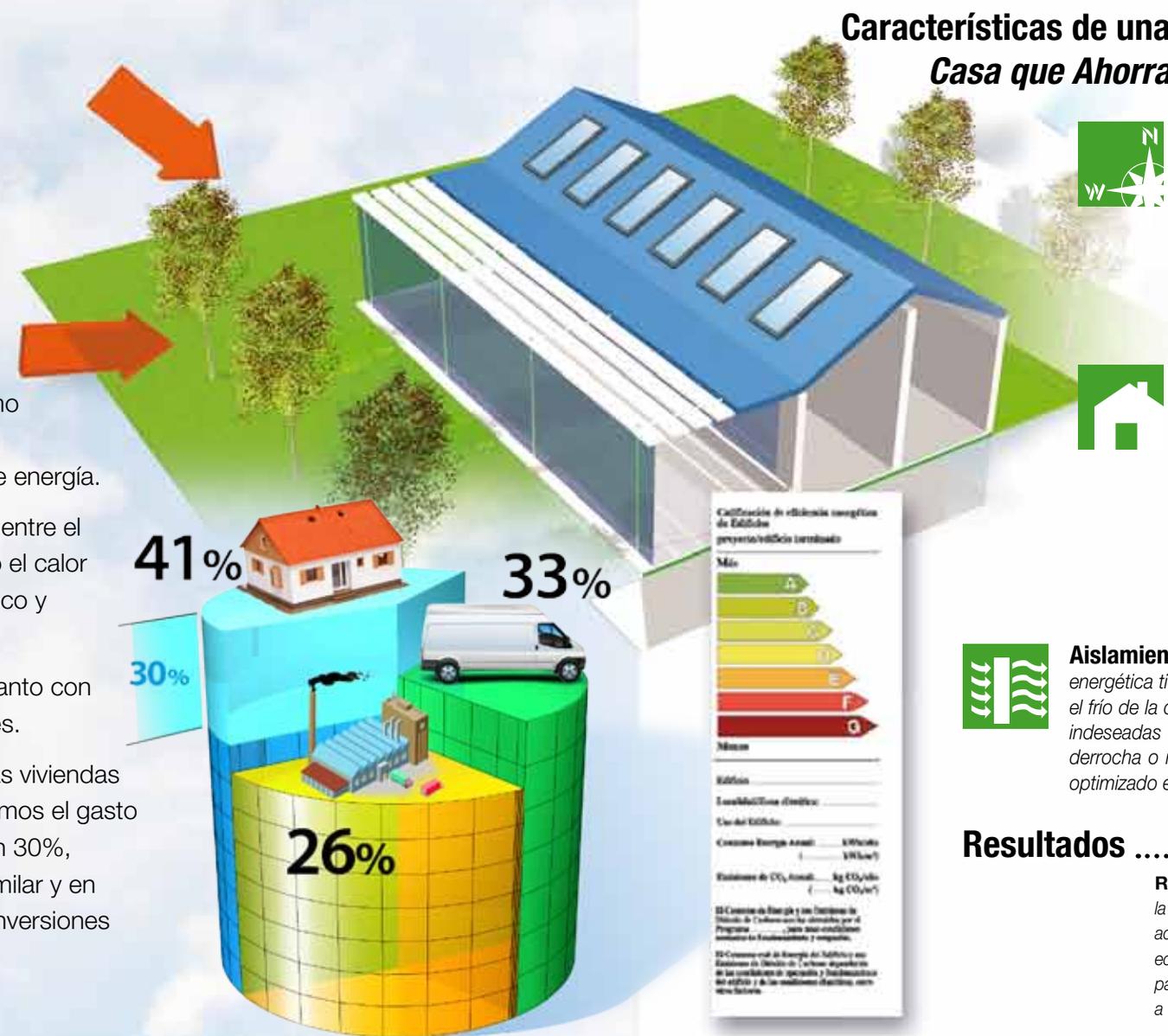
La Casa que Ahorra es tan confortable como una casa convencional, o incluso más, pero demanda entre un 70% y un 90% menos de energía.

En una vivienda eficiente, el flujo de energía entre el interior y el exterior es mínimo, conservando el calor en invierno y consiguiendo un ambiente fresco y agradable en verano.

Se puede conseguir una Casa que Ahorra tanto con obra nueva como rehabilitando las existentes.

Según el IDAE, si transformásemos todas las viviendas de España en Casas que Ahorran, reduciríamos el gasto energético nacional aproximadamente en un 30%, las emisiones de CO2 en una proporción similar y en sólo cinco años habríamos amortizado las inversiones realizadas.

Nuestro país estaría más preparado para competir. Y estaríamos más cerca del equilibrio medioambiental que todos deseamos recuperar y de cumplir los objetivos fijados por la Unión Europea y otros acuerdos internacionales que hemos suscrito.



En el consumo energético, el capítulo más importante corresponde a las viviendas, con un 41% del total, superando al transporte (33%) y la industria (26%). Si rehabilitáramos todas nuestras viviendas y las convirtiésemos en casas que ahorran, podríamos llegar a ahorrar el 30% de la energía y emisiones de CO2 de nuestro país, y recuperaríamos la inversión en sólo 5 años. (Fuente IDAE)

Características de una Casa que Ahorra



Orientación estratégica. Una casa correctamente orientada se calienta gratuitamente en invierno gracias al sol, o se mantiene fresca en verano con menos demanda de aire acondicionado. Cada zona geográfica tiene su clima y las casas deben adecuarse a éste desde el inicio de su proyecto, tanto si trata de nueva construcción como si se va a rehabilitar una existente.



Diseño eficiente. Las pérdidas o entradas indeseadas de calor en nuestras casas se producen sobre todo a través de sus muros y cubiertas. Cuanto mayor sea la superficie expuesta de estos cerramientos con respecto al volumen total interior de la vivienda, mayor será también el riesgo de despilfarro de energía. Por eso, en la medida de lo posible, conviene optar por diseños compactos reduciendo también al máximo los elementos que sobresalgan del edificio.



Aislamiento óptimo. Tendemos a pensar que la ineficiencia energética tiene que ver con el modo en que generamos el calor o el frío de la casa. Pero en realidad son las pérdidas o las entradas indeseadas de calor las que ponen de manifiesto si la energía se derrocha o no. Por eso La Casa que Ahorra tiene un aislamiento optimizado en sus fachadas, cubiertas y huecos acristalados.



Ventilación controlada. Una casa que ahorra tiene un ambiente saludable y sano y para ello necesita una correcta renovación de aire, controlada y suficiente. El fallo más habitual son las fugas de aire incontroladas, normalmente en los puntos de ensamblaje entre ventanas, fachadas, estructuras y otros elementos constructivos.



Construida con materiales sostenibles. De nada sirve que la casa ahorre energía si los materiales que la forman son insostenibles. La casa que ahorra ha de tener una "huella ecológica" conocida y reducida. Para ello debe ser construida con materiales respetuosos con el medio ambiente a lo largo de toda su vida útil.

Resultados

Resultado 1- La aplicación de estos principios de diseño permitirá la obtención de hogares con las mejores calificaciones energéticas de acuerdo con el "procedimiento básico de certificación energética de edificios de nueva construcción" (RD. 47/2007 de 19 enero), obligatorio para toda vivienda nueva y en las rehabilitaciones de edificios superiores a 1.000 metros cuadrados que afecten a más del 25% de la envolvente.

Resultado 2- Seguridad y confort: además de eficiencia energética, una Casa que Ahorra debe ofrecer los mejores niveles de confort acústico y utilizar materiales que ofrezcan protección pasiva contra incendios.

Ventajas adicionales

Confort térmico. "Siendo el aislamiento óptimo una característica fundamental de La Casa que Ahorra, que permite ganar en eficiencia energética y en calidad de vida gracias a un perfecto confort térmico interior, no es menos importante que nuestra casa cuente con dos elementos fundamentales de cualquier vivienda sostenible".

Confort acústico. "Los materiales empleados para alcanzar el necesario confort térmico deben ser también los más adecuados para proporcionar el imprescindible confort acústico, aislándonos adecuadamente, tanto de los ruidos del exterior como de los que provengan del interior de nuestro propio edificio".

Protección pasiva contra incendios. "Es además de vital importancia que estos materiales empleados sean no combustibles. De este modo, al confort térmico y acústico añadiremos la garantía de una adecuada protección pasiva contra incendios o, lo que es lo mismo, la tranquilidad de que los materiales empleados en ningún caso van a contribuir a la propagación del cualquier incendio que pudiera declararse en nuestra vivienda".



¿Cómo rehabilitar una vivienda y convertirla en una Casa que Ahorra?

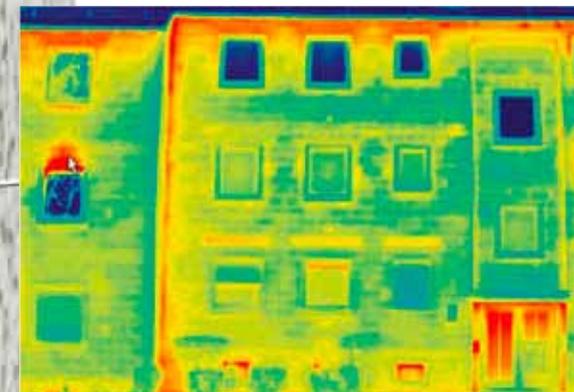
La rehabilitación de una vivienda con criterios energéticos puede abordarse tanto desde el interior como desde el exterior del edificio, siendo a menudo este último sistema el más sencillo de ejecutar en el caso de edificios de viviendas colectivas, es decir, en núcleos urbanos.

Actualmente en España el 80% de los edificios existentes tienen una antigüedad de dos décadas o más y no fueron construidos con criterios de eficiencia energética como los que se aplican actualmente.

La rehabilitación de este parque de viviendas ineficientes es la mayor oportunidad de ahorro energético de la que disponen nuestras ciudades y pueblos.

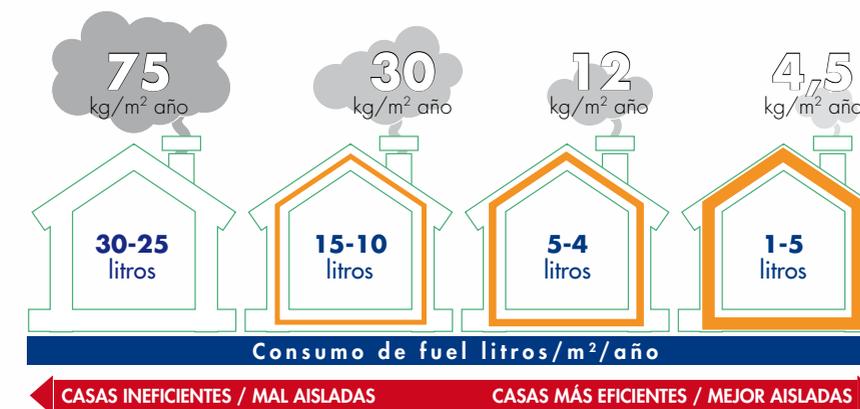
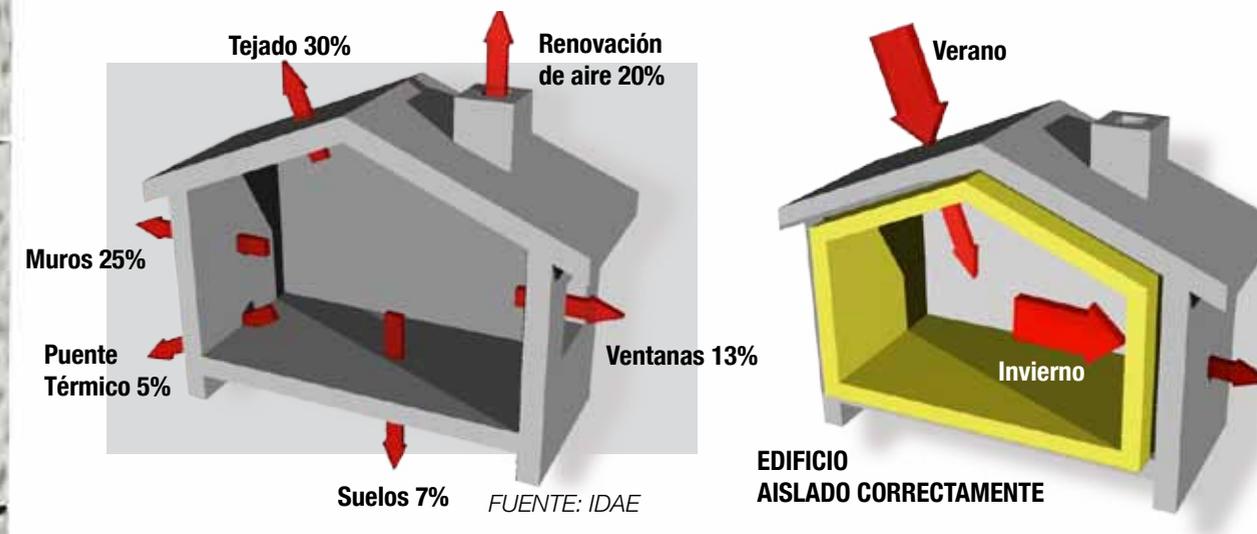


Resultados visibles



“Gran parte del problema al hablar de eficiencia energética es que es un concepto que no podemos ver. Muchas veces no conocemos el aislamiento de nuestras fachadas, cubiertas y ventanas y, por tanto, no podemos percibir las pérdidas de energía que sufrimos a través de las mismas.

Hoy en día, sin embargo, disponemos de herramientas como las termografías que nos permiten hacer visibles esas pérdidas invisibles. En estas fotografías especiales, a mayor temperatura aparecen reflejados colores más cálidos de la gama cromática y viceversa. De este modo, es fácil detectar casi a simple vista por dónde se escapa la energía.





Los grandes objetivos de **La Casa que Ahorra**

La Fundación La Casa que Ahorra nace como un proyecto de la máxima ambición. Aspiramos a cambiar el modo en que las personas, las instituciones y las empresas valoran los edificios en los que desarrollan sus vidas, desde el convencimiento de que es una iniciativa imprescindible para garantizar la sostenibilidad futura de las economías familiares, locales, nacional, europea e incluso mundial. Queremos difundir este mensaje en nuestro ámbito y generar conciencia de una situación que representa un problema, pero es ante todo una excelente oportunidad, para todos. **Y merece la pena.**

Beneficios de una *Casa que Ahorra*

Para los ciudadanos

A la hora de adquirir o construir una vivienda nueva, los ciudadanos tienen la oportunidad de demandar casas más eficientes, capaces de obtener los mejores resultados de certificación energética.

Por otro lado, en un proyecto de rehabilitación, la diferencia de costes entre uno no eficiente y otro que incorpore criterios rigurosos de eficiencia energética puede alcanzar como máximo el 10%. Según el IDAE, esta diferencia puede quedar amortizada en un plazo de 5 cinco años por el ahorro acumulado en el gasto

Para los ayuntamientos

A través de Planes de Urbanismo sostenible y de políticas de ahorro energético, los ayuntamientos tienen la oportunidad de desarrollar una forma innovadora de generar riqueza, empleo y bienestar, dinamizando la economía con efectos sostenibles en el tiempo.

Para el conjunto de España

España guarda un delicado equilibrio energético. El ahorro potencial por parte del parque de viviendas y edificios de uso terciario puede alcanzar el 30 % del consumo total, o lo que es lo mismo, una mayor disponibilidad para usos productivos., o para reducir la dependencia energética de España.

El ahorro en energía y emisiones de CO2 impulsará la competitividad general de todo el sistema productivo y la creación de empleo.

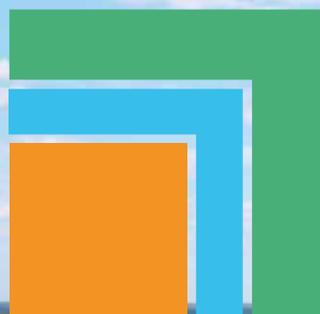
Para Europa

La mejora de la eficiencia energética de los edificios es uno de los ejes de la estrategia de la Unión Europea para frenar el cambio climático. Siendo la edificación responsable del 36% de las emisiones de CO2 a la atmósfera desde la UE, en los próximos años se tratará de un campo de actuación prioritaria para lograr el objetivo comunitario de reducir las emisiones en un 20% antes del año 2020.

Para la Tierra

Por primera vez en los últimos dos siglos, el ser humano ha comenzado a introducir parámetros medioambientales en sus actividades productivas. Ahora sabemos, científicamente, que el modelo de consumo energético del futuro ha de ser, por fuerza, sostenible.

La mitad de la población mundial, unos 3.300 millones de personas, viven actualmente en ciudades y la inmensa mayoría de los edificios existentes son energéticamente deficientes. Desde Europa contribuimos a liderar un cambio que alcanzará pronto una dimensión mundial.



FUNDACIÓN
la casa
que ahorra

FUNDACIÓN LA CASA QUE AHORRA
Calle del Tambre, 21
28002 Madrid

www.lacasaqueahorra.org
fundacion@lacasaqueahorra.org